

ДОГОВОР №405

г. Воронеж

“ 09 ” января 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью «Альянс», в лице директора Родионова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, и Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический центр «Лифт», в лице директора Ярославцева Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется не реже одного раза в 12 месяцев проводить в соответствии с ТР ТС 011/2011 БЕЗОПАСНОСТЬ ЛИФТОВ, ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации», аттестат аккредитации испытательной лаборатории (центра) №РА.RU.27ЛФ65 (срок действия аттестата с 17.12.2015 г.) оценку соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования (Приложение №1), а ЗАКАЗЧИК – оплачивать работу, контролировать ход работ, принимать их результат.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. При выполнении работ стороны обязуются принимать во внимание рекомендации, предлагаемые друг другу по предмету настоящего договора; немедленно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению работ в установленный срок.

2.2. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя обязанности:

2.2.1. Проводить в соответствии с требованиями ТР ТС 011/2011 БЕЗОПАСНОСТЬ ЛИФТОВ, ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации.» оценку соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования;

2.2.2. Обеспечить соблюдение специалистами «ИСПОЛНИТЕЛЯ» правил техники безопасности, внутреннего распорядка и других требований, существующих на объектах «ЗАКАЗЧИКА».

2.3. «ЗАКАЗЧИК» принимает на себя обязательства:

2.3.1. Предоставить Исполнителю необходимую документацию по организации безопасной эксплуатации лифта.

2.3.2. Обеспечить направление Исполнителю от владельца лифтов заявки на оказание услуг по оценке соответствия лифтов, которая должна содержать:

- наименование специализированной лифтовой организации, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт лифта;
- адрес объекта установки лифта;
- идентификационный (регистрационный или заводской) номер лифта;
- месяц и год проведения последнего периодического технического освидетельствования;
- дату готовности лифта к проведению испытаний и измерений;
- сведения об изготовителе;
- назначение, грузоподъемность, скорость, число остановок и дату ввода лифта в эксплуатацию.

Обеспечить доступ специалистов «ИСПОЛНИТЕЛЯ» на объекты (лифты);

2.3.3. Обеспечивать организацию проведения оценки соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования и участие представителей, предусмотренных ТР ТС 011/2011 БЕЗОПАСНОСТЬ ЛИФТОВ, ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации».

2.3.4. Представлять тарированный груз для статического испытания, обеспечить его загрузку и выгрузку из кабины (если испытание не проводилось по другой методике);

2.3.5. Осуществлять сбор денежных средств с собственников помещений многоквартирных домов, находящихся в управлении ЗАКАЗЧИКА и перечислять их в счет оплаты за работу ИСПОЛНИТЕЛЯ в размере и сроки, предусмотренные разделом 5 настоящего договора.

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

3.1. Стороны гарантируют обеспечение конфиденциальности в отношении информации и документации, полученной по настоящему договору. Ознакомление с информацией и документацией третьих лиц без согласия каждой стороны недопустимо.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

4.1. Результаты оценки соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования оформляются в соответствии с ГОСТом Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации».

4.2. «ЗАКАЗЧИК» в течение 2-х дней со дня получения акта сдачи-приемки работ и отчетных документов, установленных в п.4.1. настоящего договора, обязан направить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» подписанный акт сдачи-приемки работ.

5. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ. ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ

5.1. Стоимость услуг определяется Приложением №1 к настоящему договору, которое является его неотъемлемой частью. Оплата услуг производится в течение 10 (десяти) банковских дней с момента предоставления «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» счета на оплату и акта выполненных работ перечислением безналичных денежных средств на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ». На основании упрощенной системы налогообложения услуги НДС не облагаются, счета-фактуры не выдаются гл. 26.2 п. 2 ст. 346.11 НК РФ (2 часть).

5.2. «ЗАКАЗЧИК» получает право собственности на результат работ по договору после оплаты работ по договору с предоставлением акта выполненных работ «ИСПОЛНИТЕЛЕМ».

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим договором и действующим законодательством.

6.2. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» не несет ответственности за какие-нибудь потери, убытки, порчу, возникающие в результате вмешательства законодательных органов или по их указаниям, а также иных обстоятельств, возникших по независимым от «ИСПОЛНИТЕЛЯ» причинам.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ.

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами. Стороны, руководствуясь положениями ст. 425 ГК РФ, определили, что настоящий договор будет действовать с «01» января 2017г. по «31» декабря 2017г. (включительно).

7.2. В случае если одна из Сторон за тридцать календарных дней до окончания срока договора не заявит о его расторжении, договор считается пролонгированным на следующий календарный год (срок).

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке любой из Сторон в случае, если другая Сторона будет об этом уведомлена не менее чем за 30 календарных дней до расторжения Договора при условии уплаты «ИСПОЛНИТЕЛЮ» вознаграждения за совершенные им в период действия настоящего Договора и возмещения его расходов по выполнению данного ему поручению.

7.4. В случае досрочного расторжения договора Стороны должны выполнить свои обязательства, возникшие до даты досрочного расторжения договора.

7.5. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» имеет право приостановить оказание услуг по настоящему договору в случае, если «ЗАКАЗЧИК» не выполняет обязательства, указанные в разделе 5 договора, в течение 10 (десяти) календарных дней после наступления даты платежа, предусмотренной п. 5.1. настоящего договора, при условии уведомления «ЗАКАЗЧИКА» о приостановке оказания услуг не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до соответствующей приостановки.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. В случае изменения у одной из Сторон юридического статуса, адреса и банковских реквизитов, она обязана в течение 10 рабочих дней со дня возникновения изменений известить другую Сторону.

8.2. В случае приостановления действия аттестата аккредитации «ИСПОЛНИТЕЛЬ» по согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ может привлекать для выполнения работ по договору соисполнителя с действующим аттестатом аккредитации.

8.3. В случае, предусмотренном п. 8.2., «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется своевременно уведомить ЗАКАЗЧИКА о наступившем факте, а также предоставить иную информацию необходимую для своевременного выполнения работ/услуг по настоящему договору.

8.4. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

9.1. «ЗАКАЗЧИК»: ООО «Альянс»,

Юр. адрес: 396335, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 97, пом. 1

Факт. адрес: 396335, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 97, пом. 1, тел./факс 233-45-61, 233-45-60

ИНН/КПП 7731579097/366201001, ОГРН 1077762013328, р/сч. 40702810313000059772 Центрально-Чернозёмный банк ПАО Сбербанк г. Воронеж к/счёт №30101810600000000681, БИК 042007681

9.2. «ИСПОЛНИТЕЛЬ»: ООО Инженерно-технический центр «Лифт»,

ИНН/КПП 3662135654/366201001, 394077, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, 10.

Тел./факс 273-88-61, 274-54-96, р/счёт №40702810413000001798 Центрально-Чернозёмный банк ПАО Сбербанк г. Воронеж, к/счёт №30101810600000000681, БИК 042007681 ОГРН 1083668026507

«ЗАКАЗЧИК»


С.А. Родионов
» января 2017г.
М.П.

М.П.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»


Ю.В. Ярославцев
« 09 » января 2017г.
М.П.

М.П.

**ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ НА ПРОВЕДЕНИЕ
ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ ЛИФТОВ В ТЕЧЕНИЕ НАЗНАЧЕННОГО СРОКА СЛУЖБЫ
В ФОРМЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ.**

№ п/п	Адрес установки лифта	Дата ТО	Рег./зав./учет. номер лифта	Тип привода дверей	Кол-во остановок	Общая площадь помещений дома, кв.м.
1.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 99	февраль	Уч.№ А12-00032-0004Л	А	5	3755,2
2.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 99	февраль	Уч.№ А12-00032-0005Л	А	5	
3.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 99	февраль	Уч.№ А12-00032-0006Л	А	5	
4.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 98	февраль	Уч.№ А12-00032-0002Л	А	5	3804,7
5.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 98	февраль	Уч.№ А12-00032-0003Л	А	5	
6.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 98	февраль	Уч.№ А12-00032-0001Л	А	5	
7.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 97	май	37761	А	5	7610,1
8.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 97	май	37752	А	5	
9.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 97	май	37753	А	5	
10.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 97	май	37754	А	5	
11.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 97	май	37755	А	5	
12.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 97	май	37756	А	5	
13.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 96	октябрь	А12-00032-0009Л	А	6	8 794,70
14.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 96	октябрь	А12-00032-0007Л	А	6	
15.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 96	октябрь	А12-00032-0008Л	А	6	
16.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 96	октябрь	А12-00032-0012Л	А	6	
17.	п.Отрадное ул.50 лет Октября д. 96	октябрь	А12-00032-0011Л	А	6	
18.	п. Отрадное ул.50 лет Октября д. 96	октябрь	А12-00032-0010Л	А	6	
19.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 92	январь	30942	А	7	5 720,70
20.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 92	январь	30943	А	8	
21.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 92	январь	30944	А	9	
22.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 93	январь	30764	А	7	5 753,40
23.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 93	январь	30765	А	8	
24.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 93	январь	30766	А	9	
25.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 90	ноябрь	31764	А	9	5 808,00
26.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 90	ноябрь	31762	А	8	
27.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 90	ноябрь	31759	А	7	
28.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 94	декабрь	32022	А	8	5 939,30
29.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 94	декабрь	32023	А	8	
30.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 94	декабрь	32024	А	8	
31.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 91	июль	31763	А	9	5 771,10
32.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 91	июль	31761	А	8	
33.	п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, 91	июль	31760	А	7	
ИТОГО:						52 957,20

Стоимость оценки соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования в год составляет: 52 957,20 м² x 0,16 руб. x 12 мес. = 101 677 руб. 82 коп.
Сто одна тысяча шестьсот семьдесят семь рублей 82 копейки, без НДС.

Стоимость оценки соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования в месяц составляет: 52 957,20 м² x 0,16 руб. = 8 473 руб. 15 коп.
Восемь тысяч четыреста семьдесят три рубля 15 копеек, без НДС.

Услуги НДС не облагаются на основании гл. 26.2. п.2 ст. 346.11 НК РФ (2 часть), счета фактуры не выдаются.
Стоимость оценки соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования в течение года может меняться в зависимости от изменения расчетной площади.



Заказчик С. А. Родионов
«09» января 2017г.
М.П.

